

**DEJANDO UNA
HUELLA SOSTENIBLE
EN SU PROYECTO**



Superbloque
Sostenible

**CATÁLOGO DE DISEÑOS
EDICIÓN 4.**

NUESTROS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS



SUPERBLOCK

Diseñado para construir paredes hasta de tres niveles, utilizando bloques de concreto modular: 15 cm de ancho, 20cm de alto y modulados de 90, 75, 60, 45 y 30 cm de longitud.



ECONOBLOCK

Diseñado para construir paredes de 1 nivel o para utilizar en segundos niveles, utilizando bloques de concreto modular: 12 cm de ancho, 20cm de alto y modulados de 90, 75, 60, 45 y 30 cm de longitud.



LEGOBLOCK

Diseñado para construir paredes hasta de cinco niveles, utilizando bloques de concreto modular: 15 cm de ancho, 20cm de alto y modulados de 45, 30 y 15 cm de longitud.



Economía

- Ahorro hasta 80% en formaleta.
- Disminución de 20% a 30% en: mortero, repello y concreto.
- Reducción del desperdicio en la obra.
- Ahorro en costo de mano de obra.



Rapidez

Con los sistemas Superbloque usted puede construir hasta 3 veces más rápido.



Calidad

Cumplimos con los más altos estándares de calidad existentes en el mercado constarricense, trabajamos con bloques de concreto clase A y acero de alta resistencia grado 60 y 70.



Eco amigable

Al minimizar los desperdicios en la construcción, reduce emisiones de CO2 debido al ahorro en concreto, agua y madera formaleta.



ARMADURAS



ADOQUINES



ENTREPOS

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

MÁS DE 25 AÑOS CONSTRUYENDO SUEÑOS



ASESORÍA

Contamos con un equipo de profesionales que se encargan de asesorarle para que pueda realizar su proyecto de forma eficiente.



CAPACITACIÓN

Brindamos charlas y capacitaciones técnicas para el cliente directo y para el personal de la obra para que así pueda aprovechar las ventajas que le brindan nuestros sistemas.



RESPALDO

Somos pioneros en sistemas modulares de mampostería en Costa Rica con más de 25 años de experiencia en el mercado.



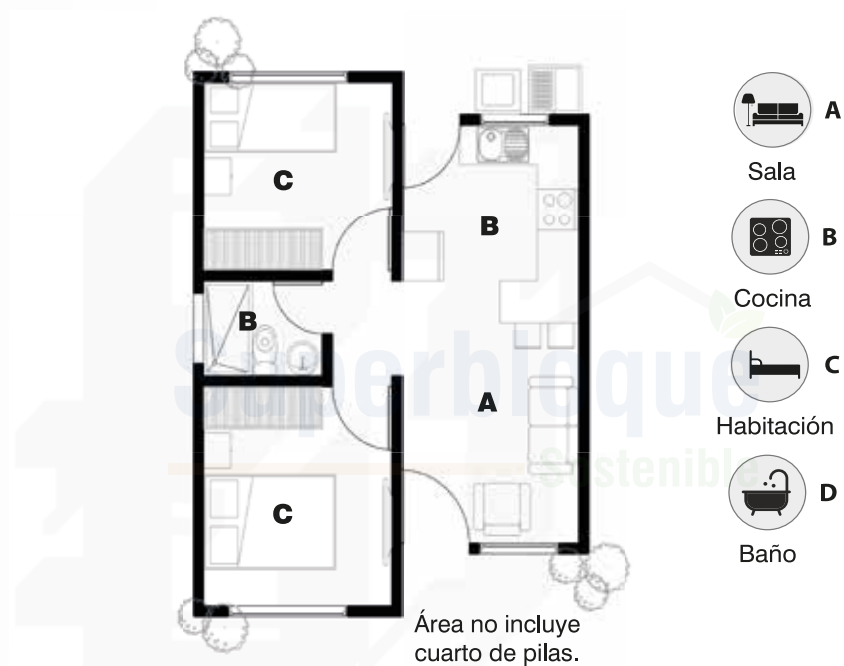
CERTIFICADOS EN CALIDAD

Certificados en ISO 9001:2015
Le brindamos seguridad en nuestros procesos y productos.



SOSTENIBILIDAD

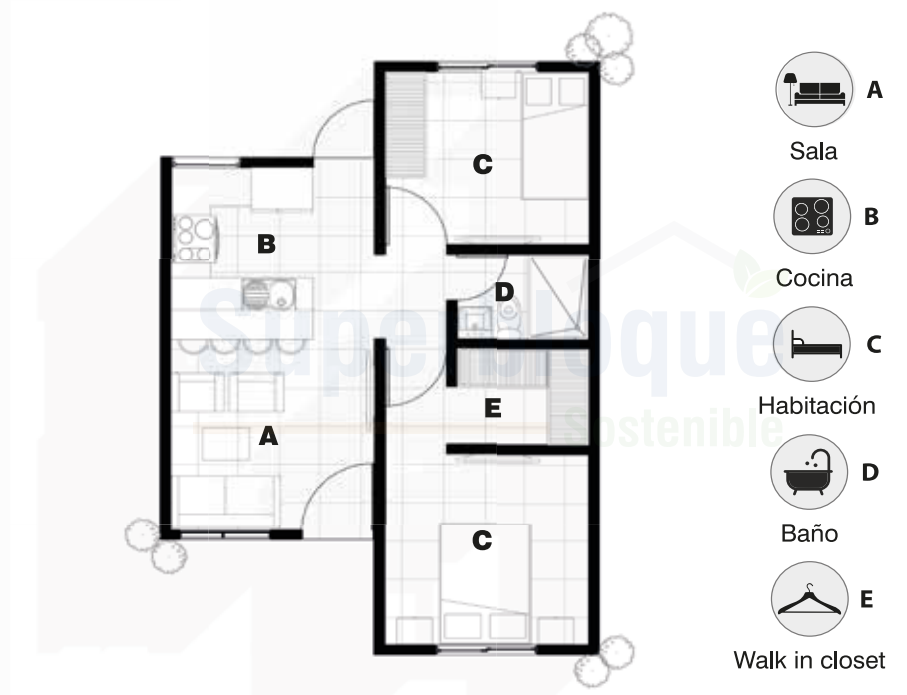
Actualmente todos nuestros diseños consideran mínimo 40% de la norma RESET y nuestros sistemas constructivos le permiten reducir desperdicios reduciendo emisiones de CO2.



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 7.50 m con tapia con ventilación natural y 6m con extractor
Largo: 17 m (Medida contempla retiros y garajes).

Condiciones óptimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m2



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 8 m | Largo: 18 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se de revisar plan regulador de la zona.

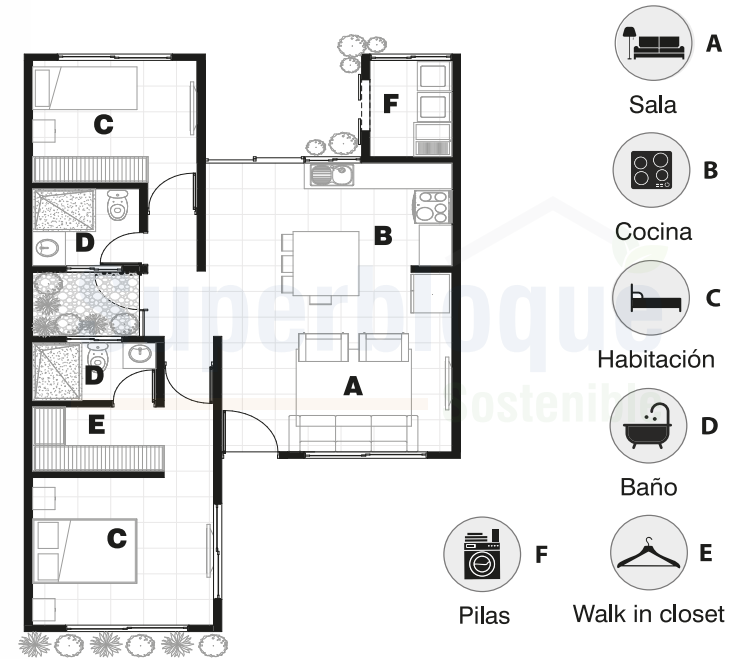
Condiciones optimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m²



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 9 m | Largo: 18 m Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

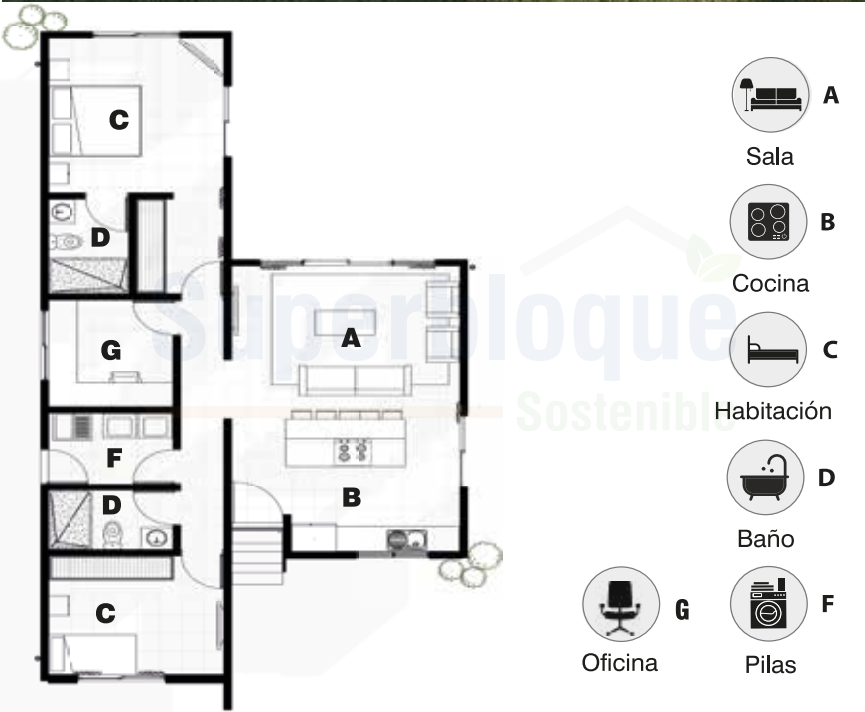
Condiciones óptimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m²



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 8 m | Largo: 20 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones optimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m²



Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 9 m | Largo: 22 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones optimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m2



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 8 m | Largo: 25 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones optimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m²



Condiciones requeridas del lote para la construcción de este diseño:

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 12 m | Largo: 20 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones optimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m2



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 8 m | Largo: 19 m Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones optimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m2



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 8 m | Largo: 20 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones óptimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m2



**Condiciones requeridas del lote
para la construcción de este diseño:**

Medidas mínimas requeridas del lote:
Ancho: 8 m | Largo: 25 m (Esta medida contempla retiros y garajes)
Se debe revisar plan regulador de la zona.

Condiciones óptimas del lote:
Lote Plano.
qadm: 8 Ton/m²

PASOS PARA CONSTRUIR SU SUEÑO

01 ¿TIENE LOTE?

¿Qué debe considerar?

- Topografía del terreno.
- Requiere alineamiento del INVU, MOPT o INCOFER.
- Cuenta con recursos.



03 ANTEPROYECTO

Desarrollamos su sueño

Tipos de proyectos

- I Nivel
- II Niveles
- III Niveles
- Apartamentos
- Piscinas
- Tapias
- Muros
- Otros
- Diseños Personalizados
- Nuestro Catálogo Exclusivo



02 ASESORÍA DE CRÉDITO

○ Fondos propios.

○ Préstamos Bancarios.



04 PLANOS CONSTRUCTIVOS

- Láminas Arquitectónicas
- Láminas Estructurales
- Láminas Mecánicas
- Láminas Eléctricas



Servicios y productos
brindados por Superbloque.

05 TRAMITOLOGÍA

- CFIA
- MUNICIPALIDAD
- MINISTERIO DE SALUD
- BOMBEROS
- AVIACIÓN CIVIL
- SETENA



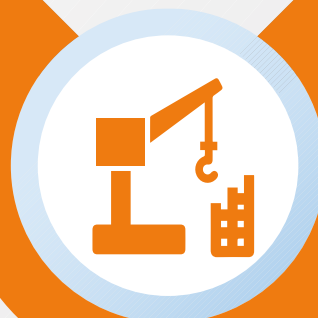
07 TRÁMITE BANCARIO

- Requisitos para la solicitud de Crédito
- Presupuesto Bancario
- Formalización



06 SISTEMA CONSTRUCTIVO

- Sistema Superblock
- Sistema Econoblock
- Sistema Legoblock
- Sistema Block de 20
- Armaduras estándar
- Armaduras especiales
- Adoquines.



08 CONSTRUCCIÓN

Superbloque NO brinda el servicio de construcción, sin embargo ponemos a disposicion del cliente una lista de constructoras que trabajan con nuestros sistemas.

- Obra gris
- Obra gris habitable
- Obra terminada

¡BÚSQUENOS Y LE ASESORAMOS CON SU PROYECTO!



4035 0515



info@superbloque.com



Superbloque



Superbloque.cr

Nombre del asesor

Contacto del asesor

